Обоснование начальной (максимальной) цены договора

на выполнение кадастровых работ по подготовке актов обследования объектов недвижимого имущества, в связи с прекращением существования объектов, с целью их снятия с государственного кадастрового учета и прекращения права собственности Заказчика на них в ЕГРН

Начальная (максимальная) цена договора	57 142,86 руб. без НДС НДС 22% 12 571,43 руб. 69 714,29 руб. с НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) Обоснование использования метода: имеется возможность получить информацию о рыночных ценах идентичной продукции, планируемой к закупке, с учетом сопоставимых с условиями планируемой закупки коммерческих, финансовых и иных условий исполнения договора
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Р 01-022-2018 «Регламент ПАО «Россети Центр и Приволжье» по формированию и исполнению Плана закупки товаров, работ, услуг и исполнению договоров, заключенных по результатам закупки» (приложение ж)
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет начальной (максимальной) цены договора на выполнение кадастровых работ представлен в виде отдельного приложения

Начальник управления собственностью А.С. Золотухин

Расчёт начальной (максимальной) цены планируемой закупки
на выполнение кадастровых работ по подготовке актов обследования объектов недвижимого имущества, в связи с прекращением существования объектов,
с целью их снятия с государственного кадастрового учета и прекращения права собственности Заказчика на них в ЕГРН

№ п/п	Филиал	Вид услуг	Для нужд года	Наименование оценочных компаний	Стоимость услуг по закупке, руб., (с учётом НДС)	Стоимость услуг по закупке, руб., (без учёта НДС)
1	Кировэнерго	Выполнение кадастровых работ по подготовке актов обследования объектов недвижимого имущества, в связи с прекращением существования объектов	2026	КП1	65 000,00	65 000,00
2	Кировэнерго	Выполнение кадастровых работ по подготовке актов обследования объектов недвижимого имущества, в связи с прекращением существования объектов	2026	КП2	63 000,00	63 000,00
3	Кировэнерго	Выполнение кадастровых работ по подготовке актов обследования объектов недвижимого имущества, в связи с прекращением существования объектов	2026	КП3	60 000,00	57 142,86

Примечание:
Стоимость выполнения кадастровых работ участников КП1, КП2 не облагается НДС, КП3 облагается НДС по ставке 5%, в соответствии с главой 26.2 НК РФ.
Обоснование расчетной начальной (максимальной) цены закупки:
за начальную (максимальную) цену планируемой закупки принята стоимость предложения
третьего участника КП3: **57 142 (Пятьдесят чемь тысяч стосорок два) руб. 86 коп. без учета НДС; 69 714 (Шестьдесят девять тысяч семьсот четырнадцать) руб. 29 коп. с НДС.**

Начальник управления собственностью _____ А.С. Золотухин

Начальник отдела безопасности _____ Д.А. Бортников

Начальник отдела бизнес-планирования _____ Л.А. Головизнин

Ю.В. Мартьянов
(8332) 69-10-33

30.06.2026